OF: 003/07/2021

 MAT: Varios

 ASUNTO: Antecedentes

Sr. Francisco Riquelme López

Alcalde I. Municipalidad de Casablanca.

Casablanca 15 de julio 2021

De conformidad a lo señalado en el Artículo 79, letra h) de la Ley 18.695 Orgánica Constitucional de Municipalidades, mediante la presente vengo solicitar la siguiente información y sugerencia.

1.- La Beca de fortalecimiento al emprendimiento y rubro FITNESS

A pedido de los gimnasios que postularon a la beca de fortalecimiento del emprendimiento y resultaron favorecidos. Solicito que se agilice el pago de las becas, puesto que esta ayuda nace para ir en apoyo a estos gimnasios que producto de la pandemia han dejado de funcionar. Solicito a jurídico que informe la razón por la cual aún no se liberan los decretos de pago.

2 . A la unidad a cargo de la revisión de los postulantes, solicito reevaluar la postulación del gimnasio de Bastián Núñez puesto que no se le asignó dicha beca porque no acredito la baja de ingresos, en circunstancias que por todos es sabido que este gremio ha sido uno de los más golpeados en esta pandemia.

2.- Director de Obras Municipal. Observaciones Plano Regulador Comunal.

Solicitud de las organizaciones:1) comité Luchando por mi Casa, Comité habitacional Newen, comité habitacional Vida Nueva, que realizaron la observación al Actualización del plano regulador Comunal de Casablanca de acuerdo al articulo 43 de la ley General Urbanismo y Construcción y el art, 2.1.11 cumplimiento a lo instruido en los párrafos 4 y 5 del art. 2.1.11 Ordenanza General de Urbanismo y Construcción realizan la siguiente solicitud.

1. Mantener el actual uso del terreno en toda su estación urbana.
2. Aumentar la actual densidad de este terreno asimilándolo a la zona ZH-4 de acuerdo con el nuevo plano regulador, por razones de costo de urbanización y tener mejor solución a la vivienda.
3. Que la Avenida proyectada se desplace de tal forma que si eje coincida con el deslinde entre el rol 152-11 y el rol 152-26 ( que correspondía a la media luna ) a objeto de evitar que el proyecto se cercene, produciendo un quiebre o división que le quitara unidad y armonía.

Respuesta, Casablanca 12 de noviembre de 2019

Solicitud N°45. Adoso este documento para que sea parte del acta.

Nombre GLORIA VERA TAPIA, GABRIELA VARELA, PATRICIA VELASQUEZ SEPULDA.

RUT: NO INDICA

DIRECCION POSTAL NO INDICA

Presentación de organización SI

NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN: COMITÉ LUCHANDO POR MI CASA, COMITÉ HABITACIONAL NEWEN, COMITEHABITACIONAL VIDA NUEVA.

Por lo anterior expuesto solicito:

1.- Congelar todo proyecto ingresado a la zonificación expuesta

2.- Retomar la zonificación propuesta en la actualización del PRC por la consultora NOMADE. dado que el objetivo de este cambio de uso de suelo fue realizado con el objetivo de dar solución habitacional a los comités antes mencionados, objetivo que no se logro.

3.- Director de Obras Municipal.

Por su intermedio solicito instruir al director DOM. Oficie al Juzgado de Policía Local para que los propietarios de los roles ROL 179-122,ROL- 179-187.ROL 179-397. Cierren con cercos sus propiedades que colindan con la villa José María. Ya que en sus propiedades es un foco que afecta la salud de las personas por los microbasurales y evitar la delincuencia.

4. Invitar al Director SSVSA para que dé a conocer los avances del nuevo hospital y los motivos del retiro del helipuerto considerado en los planos actuales y la nueva licitación o acuerdo con la Constructora San José

Fernando Aranda Barrientos

Concejal I. Municipalidad de Casablanca

Distribución.

1. secretario Municipal

2. Concejo Municipal